

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 22 m²**

**Année construction : 2019**

**Exposition : Est**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

### **Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Volets roulants électriques, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

22/11/2025 - Prix T.T.C



## Appartement MV567 Linguizzetta

Santi Expertimmo Corse a le plaisir de vous présenter en exclusivité ce superbe studio avec vue mer, vendu meublé, situé au 1<sup>er</sup> étage, dans une résidence sécurisée de construction récente, avec piscine et à quelques pas de la plage de sable de Bravone. L'appartement se compose comme suit : – Entrée sur séjour climatisé avec kitchenette équipée (19.31 m²) – Salle d'eau avec douche, vasque, wc, sèche serviette. (3.36 m²) – Terrasse aménagée avec vue mer équipée d'une pergola exposée Est (13.73m²). – 1 place de parking privative. Un emplacement idéal les pieds dans l'eau pour une résidence annuelle ou secondaire ! Borne anti-moustique dans la résidence .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 704 €

Bien en copropriété

128 lots dans la copropriété

